

Actie 'wees op tijd met bezwaren komplan'

Betrokkenen wijzen op ingrijpende facelift dorpskom Rosmalen.

door **Joost van Putten**

ROSMALEN - In Rosmalen is een actie gestart die bezwaarmakers tegen het centrumplan stimuleert snel werk te maken van hun bedenkingen. „Op 31 maart sluit de bezwaar-termijn tegen het ontwerp bestemmingsplan, velen blijken dat niet te weten”, aldus de initiatiefnemers, Harrie en Doryne van der Sterren.

Betrokkenen en andere geïnteresseerden is gevraagd een bezwarenformulier in te vullen. De uitkomsten moeten de gemeenteraad houvast bieden bij de beoordeling van het plan. De actie, die afgelopen weekeinde van start ging, maakte direct reacties los, waaruit zorg spreekt over de centrumplannen.

De familie Van der Sterren zelf woont aan de Korte Venstraat, en krijgt ook van doen met wat tot nu toe op de rol staat: pal naast hun perceel verrijst straks aan meerdere kanten bebouwing met een goothoogte van negen meter.

De briefschrijvers: „Maar heel het centrum verandert evenzeer ingrijpend. Veel woningen worden gesloopt, waaronder de villa Dorpsstraat 69. Dit laatste ondanks een onafhankelijk advies het te bestempen tot gemeentelijk monument. Ook staan woontorens ingetekend van 24 meter hoog, vergelijkbaar met de Lambertuskerk.” Enkele suggesties die worden aangedragen, zijn: vergroting van het winkeloppervlak in De Grote Wielen, uitbreidingsmogelijkheden voor de Molenhoekpassage, en een parkeerkelder met twee lagen in plaats van één, waardoor ruimte bespaard blijft.

De Van der Sterrens is opgevallen dat het ontwerpplan niet ter inzage ligt in de plaatselijke bibliotheek. Namens de gemeente licht woordvoerder André Bongers toe dat dergelijke plannen, 'vanwege aanvullende informatie die we desgewenst kunnen verstrekken', op het stadskantoor zijn in te zien.