

# Centrumplan maakt 360 bezwaren los

4-4-08

door **Joost van Putten**

**ROSMALEN** - Bij de gemeente Den Bosch zijn 360 bezwaren binnengekomen tegen het Centrumplan Rosmalen, zoals het college van B. en W. dit voor ogen heeft.

De meeste bezwaarmakers maakten gebruik van een formulier, opgesteld door de wijkraad Centrum en Hondenberg. Ze konden dat inleveren bij de familie Van der Sterren in de Korte Venstraat, die zelf betrokken raakt bij de voorgestelde veranderingen. In de plannen verrijst er nieuwe bebouwing vlak bij hun tuingrens.

De in totaal 193 bezwarenformulieren die bij de familie zijn afgegeven, werden intussen bezorgd bij de gemeente. Ook werden nog eens ruim honderd formulieren rechtstreeks verstuurd naar de gemeente, of daar afgegeven. De resterende circa vijftig bezwaarmakers richtten zich 'individueel' tot

het gemeentebestuur.

Veel bezwaarmakers vinden dat de geplande bouwwerken te massaal zijn. Bovendien wordt meermalen gesteld dat de verkeersafwikkeling nog (te) veel vragen oproept. Ook wordt van veel kanten gepleit voor behoud van de villa Dorpsstraat 69. Gewezen wordt op het advies van de welstandscommissie om dit pand tot 'gemeentelijk monument' te verklaren.

Wijkraad Centrum en Hondenberg heeft meermalen voorgesteld het dorpscentrum minder grootschalig aan te pakken. In een recent voorstel staan winkels meer gespreid over zowel de zuidelijke als de noordelijke dorpskom ingetekend. Ook wordt gepleit voor meer winkelruimte in De Grootte Wielen en verruimingsmogelijkheden voor winkelcentrum Molenhoekpassage. De winkeliers daar hebben die wens zelf ook geuit.