

Maandag inspraakavond in Kentering

Gemeente peilt oordeel over komplan

Van een verslaggever

ROSMALLEN – Een peiling die moet uitwijzen hoe 'Rosmalen' aankijkt tegen plannen voor een nieuw dorpscentrum. Die bedoeling heeft het stadsbestuur met de inspraakavond, maandagavond in partycentrum de Kentering.

Met name stedenbouwkundige P. van der Aa zal er toelichting geven op de drie projecten die enkele marktpartijen, in samenwerking met de gemeente, willen ontwikkelen.

Als basis dienen schetsen, gemaakt door de Zweedse architecten Ahlqist en Almqist. Misschien wel het interessantste project vormt de realisatie van 140 woningen en diverse winkels aan de zuidzijde van de Raadhuisstraat. Onder meer Aldi en mogelijk ook Super de Boer gaan erheen.

Voor het aangekochte 'Landje van Buys' biedt gelegenheid tot nieuwbouw. En behalve woningen en winkels laten tekeningen ook een dorpspleintje zien, en smalle winkelstraatjes naar de Driesprong en de Kentering. In

oostelijke richting maakt een historisch voetpad dat aansluit op de Venstraat deel uit van de plannen. Tot slot is een grote ondergrondse parkeergarage voorzien, en een aantal nieuwe woningen aan Dorpsstraat-zuid.

Deel twee van de 'visie' bestaat uit de bouw van 63 woningen in het woon-winkelblok PTT-Aldi. Ook hier een ondergrondse garage. Zo'n 20 woningen komen tot slot bij de hoek Hoogstraat-Nieuwstraat.

Om alles van de grond te kunnen krijgen moeten nog wel enkele woningen worden aangekocht. Zo hebben de ontwikkelaars nog altijd het markante pand Dorpsstraat 69 in het vizier. Dit gevoelige onderwerp – de bewoners zelf, maar ook anderen zijn fel tegen – maar ook (betaald) parkeren en de verkeersafwikkeling kunnen maandagavond aan bod komen.

Wethouder J. Eugster zit de bijeenkomst die om 19.30 uur begint, voor.