

Snel besluit over super in Hintham

De supermarkt aan de Graafsebaan in Rosmalen – de voormalige Big Boss –, opent mogelijk voor Kerstmis nog de deuren. Het college moet van de voorzieningenrechter vóór 24 december een beslissing nemen over de aangevraagde gebruiksvergunning van de winkel.

Rosmalen Uitspraak

door Dennis Nuiten

Het Bossche gemeentebestuur moet zich nog beraden over het besluit van de rechter en over het al dan niet verlenen van de vergunning.

Exploitant F. Cleven neemt per direct de nodige maatregelen om aan de vergunning te voldoen. Volgens het gemeentebestuur waren er bouwvergunningen nodig voor het nemen van enkele maatregelen om de gebruiksvergunning af te kunnen geven.

De rechter heeft in een voorlopige voorziening besloten, dat die bouwvergunningen niet nodig zijn en dat de gemeente dus binnen twee weken moet beslissen over de gebruiksvergunning die Cleven heeft aangevraagd. Ieder gebouw met een (semi-)openbare functie moet beschikken over zo'n vergunning, dus ook de supermarkt.

De voorzieningenrechter wees overigens een tweede verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening voor de super af. Die ging over het besluit van het gemeentebestuur om

de supermarkt op 16 september te sluiten omdat er voor het pand geen gebruiksvergunning was. De rechter vond dat besluit van het college terecht omdat voor zulke panden zo'n vergunning nu eenmaal verplicht is.

Vluchtwegaanduiding

Cleven heeft inmiddels aan het gemeentebestuur doorgegeven dat hij de maatregelen snel neemt. Het gaat om onder meer een ontruimingsinstallatie, noodverlichting en vluchtwegaanduiding.

Volgens de gemachtigde van F. Cleven, E. Hendricks, probeert het gemeentebestuur de komst van de supermarkt op alle mogelijke manieren tegen te houden, omdat het andere plannen heeft voor het gebied. De gemeente heeft inmiddels een voorbereidingsbesluit genomen, om zo ongewenste ontwikkelingen te voorkomen. Een supermarkt is volgens de gemeente op die plek niet gewenst, vanwege de concurrentie met het centrumplan van Rosmalen. Winkels op die plek zouden ook bestaansrecht moeten hebben.